

Finanzierung - Fördermittelbeantragung - Projektsteuerung

Sie wollen erweitern, neue Geschäftszweige aufbauen und stehen davor in großem Stil zu investieren? Welche Fördermittel gibt es? Reichen die Sicherheiten? Wer hilft bei den Förderanträgen und der Einhaltung der Auflagen?

Hierbei geht es um wichtige Entscheidungen, die sorgfältig zu planen sind. Nutzen Sie unser Wissen in der Planung und Umsetzung von Investitionsprojekten. Ob in der Finanzierung, der Beantragung von Fördermitteln, oder bei der Projektsteuerung – Sie sind auf der sicheren Seite!

Für wen geeignet?

- Für Höfe oder Hofgemeinschaften mit unterschiedlichen Betriebszweigen in der Produktion, und/oder mit Verarbeitung und Vermarktung
- Handwerkliche und regionale Lebensmittelhersteller und Händler
- Soziale Einrichtungen, Stiftungen, Investoren, Neugründungen

Unser Angebot und wie wir vorgehen

- Abschluss eines Beratungsvertrages, Aufgaben- und Zeitplan mit relevanten Unterlagen für das Vorhaben
- Umfassende wirtschaftliche Analyse des Vorhabens und Darstellung der Rentabilität, Liquidität und Stabilität
- Aufstellung der Finanzierung inklusive Fördermittelrecherche und –beantragung
- Begleitung bei Gesprächen mit Dritten, wie z.B. Banken, öffentlichen oder privaten Förderinstituten
- Finanztechnische Abwicklung des Projektes, d.h. bei öffentlicher Förderung Erfüllung aller relevanten (EU-)Auflagen
- Projektsteuerung und Controlling während der Bauphase in Kooperation mit Architekten
- Erstellung des Verwendungsnachweises, gegebenenfalls Nachfinanzierung

Je nach Ihrem Bedarf erledigen wir einzelne Aufgaben oder das gesamte Paket für Sie.

Ihr Nutzen, Ihre Kosten

Sie wissen was Sie erwartet und Sie haben den Kopf frei für Ihr Kerngeschäft! Zusätzliche Arbeitsspitzen werden gebrochen. Selbst große Bauvorhaben sind sicher und mit begrenztem Risiko zu bewältigen. Die hohen Anforderungen in der Abwicklung öffentlicher Fördermittel werden erfüllt. Die Projektsteuerung wird prozentual zum Investitionsvolumen berechnet.

Kontakt

Standort Kassel

Hubert Redelberger

Tel: 05665/307 38; buero@redelberger.info

Brückenstraße 4, 34302 Guxhagen

www.redelberger.info

Standort Hamburg

Matthias Zaiser

Tel: 040/ 897 270 18; mz@matthiaszaiser.de

Bergstedter Markt 1, 22395 Hamburg

www.matthiaszaiser.de

Beispiele von durchgeführten Beratungen

- Ein Gärtnerhof investiert in den Ausbau seiner Gebäude zum Aufbau einer Lebens- und Arbeitsgemeinschaft mit hilfsbedürftigen Menschen. Es werden Finanzierungsanträge an private Stiftungen gestellt. Das Bauvorhaben kommt in die Dorferneuerung. Die Umsetzung des Bauvorhabens wird nach EU-Vorgaben in Kooperation mit einem Architekten begleitet, der Verwendungsnachweis geschrieben.
- Altenwohnprojekt auf einem Bio-Bauernhof, Erstellung des Geschäftsplanes, Klärung der öffentlichen und privaten Förderung
- Eine Hofgemeinschaft investiert. Ein Hofladen wird gebaut, das Haupthaus umgebaut und Ferienwohnungen werden ausgebaut. Die Finanzierung und Beantragung öffentlicher Fördermittel gelingt mit unserer Hilfe.

Beispiel

Über das Förderprogramm „Diversifizierung landwirtschaftlicher Tätigkeiten“ bekommt der freie Träger eines Hofes 25 % Zuschuss auf sein Bauvorhaben. Zusammen mit seinen Pächtern plant er den Um- und Ausbau des Hofladens, den Umzug der Bäckerei und den Ausbau eines Grünen Klassenzimmer und einer Imkerei. Der Inhaber, eine Stiftung, beauftragt uns mit der Projektsteuerung. Dadurch wird der ehrenamtliche Vorstand entlastet und bekommt fachliche Unterstützung. Die Rentabilität des Gesamtvorhabens wird überprüft, Förderanträge werden gestellt und mit der verantwortlichen Behörde und dem Architekten abgestimmt. Und nicht zuletzt wird das Bauvorhaben während der Bauphase betreut und fortlaufend die Kosten kontrolliert.

Trotz einer Altbausanierung kann der Kostenplan am Ende bis auf ca. € 2000 eingehalten werden. Der Verwendungs- und der dazugehörige Zahlennachweis werden für die Behörde erstellt und das Projekt zur Zufriedenheit aller abgeschlossen.

Kontakt

Standort Kassel

Hubert Redelberger

Tel: 05665/307 38; buero@redelberger.info

Brückenstraße 4, 34302 Guxhagen

www.redelberger.info

Standort Hamburg

Matthias Zaiser

Tel: 040/ 897 270 18; mz@matthiaszaiser.de

Bergstedter Markt 1, 22395 Hamburg

www.matthiaszaiser.de